



GENERALINIS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS

DĖL AB "KLAIPĖDOS VANDUO" ATSAKOMYBIŲ RIBŲ TIKRINANT OBJEKTŲ INŽINERINIŲ TINKLŲ IŠPILDOMUOSIUS DOKUMENTUS APRAŠO

2025 m. spalio 17 d. Nr. 2025/V-ADM.4-4.E-89
Klaipėda

T v i r t i n u AB „Klaipėdos vanduo“ atsakomybių ribas tikrinant objektų inžinerinių tinklų statybos išpildomuosius dokumentus aprašą.

N u s t a t a u, kad šis įsakymas įsigalioja nuo jo patvirtinimo.

Į p a r e i g o j u Infrastruktūros planavimo ir vystymo skyriaus vadovą supažindinti techninės dokumentacijos grupę, projektų derinimo grupę, klientų aptarnavimo skyrių, vandentiekio tinklų skyrių, nuotekų tinklų skyrių, apskaitos priežiūros skyrių, su įsakymu.

Generalinis Direktorius

Benitas Jonikas

PARENGĖ

Techninės dokumentacijos grupės vyr. inžinierius Dalius Liaučys

SUDERINA

Infrastruktūros planavimo ir techninės dokumentacijos grupės vadovas Tautvydas Paliulis

Infrastruktūros planavimo ir vystymo skyriaus vadovas Matas Grikšas

Gamybos departamento direktorius Vaidotas Girdvainis

Klientų aptarnavimo departamento direktorė Dovilė Kozlovienė

Teisės skyriaus vadovė Erika Statkienė

PATVIRTINTA AB „
Klaipėdos vanduo“
Generalinio direktoriaus
2025-10-17 įsakymu
Nr. 2025/V-ADM.4-4.E-89

AB "KLAIPĖDOS VANDUO" ATSAKOMYBIŲ RIBŲ TIKRINANT OBJEKTŲ IŠPILDOMUOSIUS DOKUMENTUS APRAŠAS

Aprašas rengiamas siekiant gerinti objektų išpildomųjų dokumentų patikros (atitikimo suderinto projekto sprendiniams) procesą ir nustatyti aiškias AB „Klaipėdos vanduo“ (toliau – Bendrovė) darbuotojų atsakomybių ribas tikrinant objektų išpildomuosius dokumentus ir objektų išpildomųjų dokumentų patikros kriterijus.

Darbuotojas, inžinerinių tinklų išpildomuosius dokumentus vertina:

- 1) Inžinerinės infrastruktūros (vandentiekio, buitinių, paviršinių) tinklų projekte numatytus sprendinius, visuose sklypuose ir teritorijose, dėl kurių statybos yra arba bus pasirašyta Klaipėdos miesto ar Klaipėdos rajono savivaldybės infrastruktūros objektų statybos/plėtos sutartis/trišalė sutartis, ar kitokia teisiškai saistanti infrastruktūros objektų statybos sutartis/susitarimas, kurios/-io pagrindu AB „Klaipėdos vanduo“ taptų tinklų/infrastruktūros savininku, valdytoju ar statytoju. Infrastruktūros tinklų patikrai, būtina pateikti atliktų darbų geodezinę nuotrauką (pilnos apimties, su įrenginių kortelėmis), kadastrinių matavimų bylą, nuotekų tinklų TV diagnostikos ataskaitą ir kitus privalomus dokumentus atsižvelgiant į objekto sprendinius;
- 2) privačių tinklų (ne bendro naudojimo) sprendinius iki privataus sklypo ribos, t. y. kurie įrengti bendro naudojimo teritorijoje, valstybinėje žemėje, teritorijoje kurioje nesuformuoti sklypai, susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų sklypuose. Privačių tinklų patikrai būtina pateikti atliktų darbų geodezinę nuotrauką (pilnos apimties, bet įrenginių kortelės privalomos tik šiame punkte aukščiau minėtoje teritorijoje (t.y. kortelės neprivalomos privačiame žemės sklype));

- 3) objektus, kuriuose buvo numatyta padidinta nuotekų tarša ar papildomi įrenginiai nuotekų valymui. Šiuose objektuose vertinama ar įrenginiai atitinka projektinius sprendinius ir nuotekų mėginių ėmimo vietas bei jų schemas;
- 4) sutikimą prisijungimui prie privačių tinklų ar tinklus klojant per privatų/bendrasavininko sklypą (vykdant statybos darbus be projekto (kai ši galimybė yra nurodyta prisijungimo sąlygose));

Privačių sklypų ribose, kai suprojektuoti ne bendro naudojimo tinklai, Bendrovei reikalinga pateikti pilnos apimties geodezinę nuotrauką, bet geodezinė nuotrauka yra vertinama tik vadovaujantis aukščiau minėtais punktais, o privačioje teritorijoje geodezinės nuotraukos nevertinamos ir už pastatytų tinklų sprendinius bei jų atitikimą Lietuvos Respublikos teisės aktams, įstatymams ir statybos techninius reglamentus atsako statybos darbus vykdančieji subjektai.